

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ពាក្យស្នើសុំចុះបញ្ជីដី

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ ឈ្មោះ:..... ភេទ..... អាយុ..... ឆ្នាំ សញ្ជាតិ.....
ប្រពន្ធ/ប្តីឈ្មោះ:..... មានទីលំនៅផ្ទះលេខ..... ផ្លូវលេខ.....
ភូមិ..... ឃុំ/សង្កាត់.....ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ.....រាជធានី/ខេត្ត
..... លេខទូរស័ព្ទទំនាក់ទំនង..... ។

សូមគោរពជូន

ឯកឧត្តមអភិបាល នៃគណៈអភិបាលរាជធានីភ្នំពេញ

តាមរយៈ ៖ លោក/លោកស្រីចៅសង្កាត់

កម្មវត្ថុ ៖ សំណើសុំចុះបញ្ជីដី
ន័យដូចមានចែងក្នុងកម្មវត្ថុខាងលើ ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ សូមអនុញ្ញាតស្នើសុំចុះបញ្ជីដីមួយកន្លែងប្រភេទ (១).....
មានទំហំប្រមាណ.....ស្ថិតនៅភូមិ..... សង្កាត់..... ខណ្ឌ.....

រាជធានីភ្នំពេញ មានព្រំប្រទល់ ៖
-ខាងជើងទល់នឹង.....
-ខាងត្បូងទល់នឹង.....
-ខាងកើតទល់នឹង.....
-ខាងលិចទល់នឹង.....

ដីនេះខ្ញុំបាទ នាងខ្ញុំបានកាន់កាប់ប្រើប្រាស់ចាប់ពីឆ្នាំ.....មកដល់បច្ចុប្បន្ន ដែលបានមកពី (១)
ដីក្នុងតំបន់នេះត្រូវបានចុះបញ្ជីតាមនីតិវិធីមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធរួចហើយ ប៉ុន្តែក្បាលដីរបស់ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ មិនទាន់បានចុះបញ្ជី
នៅឡើយ ដោយមូលហេតុ (៣).....

អាស្រ័យហេតុនេះ សូមឯកឧត្តមអភិបាលមគ្គុទ្ទេសក៍ និងសម្រេចធ្វើការចុះបញ្ជីដីខ្ញុំបាទ នាងខ្ញុំដោយអនុគ្រោះ។
ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ សូមប្តេជ្ញាថា អនុវត្តរាល់កាតព្វកិច្ច និងបទបញ្ជាផ្សេងៗ ដែលរដ្ឋបានកំណត់ ។

ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ព.ស២៥...

លេខ..... រាជធានីភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ២០.....

បានឃើញ និងបញ្ជូនមកលោក ស្នាមម្រាមដៃ

ប្រធានការិយាល័យរៀបចំដែនដីនគរូបនីយកម្មសំណង់ និងភូមិបាល

ដើម្បីពិនិត្យ និងសម្រេចតាមការគួរ។

ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ព.ស២៥

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ២០.....

ចៅសង្កាត់

កំណត់សំគាល់
(១) ដីលំនៅដ្ឋាន ឬដីសាងសង់ ឬដីផលិតកម្មកសិកម្ម
(២) រដ្ឋបាលឃុំ ឬភូមិឃុំ ឬប្រទានកម្ម-សន្តតិកម្ម
(៣) សំរាប់ចុះបញ្ជីបំពេញបន្ថែម

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ក្រដាសពុម្ពលេខ ២
ទីទុកឯកសារ

រដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញ

រដ្ឋបាលខណ្ឌ:.....

លេខ:.....

សេចក្តីជូនដំណឹង



សូមប្រកាសជូនសាធារណៈជនឱ្យបានជ្រាបថា តាមពាក្យស្នើសុំចុះបញ្ជីដីធ្លីរបស់ ៖

១-ឈ្មោះ:..... ដែលស្ថិតក្នុងភូមិ..... ឃុំ សង្កាត់.....

មានព្រំប្រទល់ : ខាងជើងទល់នឹង..... ខាងត្បូងទល់នឹង.....
ខាងកើតទល់នឹង..... ខាងលិចទល់នឹង..... ។

២-ឈ្មោះ:..... ដែលស្ថិតក្នុងភូមិ..... ឃុំ សង្កាត់.....

មានព្រំប្រទល់ : ខាងជើងទល់នឹង..... ខាងត្បូងទល់នឹង.....
ខាងកើតទល់នឹង..... ខាងលិចទល់នឹង..... ។

៣-ឈ្មោះ:..... ដែលស្ថិតក្នុងភូមិ..... ឃុំ សង្កាត់.....

មានព្រំប្រទល់ : ខាងជើងទល់នឹង..... ខាងត្បូងទល់នឹង.....
ខាងកើតទល់នឹង..... ខាងលិចទល់នឹង..... ។

៤-ឈ្មោះ:..... ដែលស្ថិតក្នុងភូមិ..... ឃុំ សង្កាត់.....

មានព្រំប្រទល់ : ខាងជើងទល់នឹង..... ខាងត្បូងទល់នឹង.....
ខាងកើតទល់នឹង..... ខាងលិចទល់នឹង..... ។

ដែលនឹងត្រូវចុះអង្កេតវាស់វែងនៅថ្ងៃ..... ។

អាស្រ័យហេតុនេះ សូមអញ្ជើញសាមីអ្នកស្នើសុំចុះបញ្ជីដី អ្នកមានដីជាប់ព្រំ និងជនដែលមានការពាក់ព័ន្ធនឹងក្បាលដី ស្នើសុំ
ចុះបញ្ជី ចូលមកបង្ហាញខ្លួននៅទីតាំងដីខាងលើ នៅថ្ងៃ..... វេលាម៉ោង..... ដើម្បីបំពេញបែបបទ
តាមនីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជីដីធ្លីជាធរមាន។ ក្នុងករណីអវត្តមានអាជ្ញាធរស្រុក ខណ្ឌ មិនទទួលខុសត្រូវចំពោះបញ្ហាផ្សេងៗដែល
អាចកើតឡើងជាយថាហេតុឡើយ ។

ថ្ងៃ..... ខែ..... ឆ្នាំ..... ៣៧២៥.....

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ២០.....

អគ្គនាយក នៃគណៈអគ្គបាលខណ្ឌ

សេចក្តីជូនដំណឹងនេះបិទនៅ:

-រដ្ឋបាលខណ្ឌ..... ១ច្បាប់

-សាលាសង្កាត់..... ១ច្បាប់

-ទីស្នាក់ការភូមិ (ទឹកស្អាត)..... ១ច្បាប់

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

រដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញ

រដ្ឋបាលខណ្ឌ : ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ៣៧២៥.....

លេខ : រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ២០.....

សេចក្តីជូនដំណឹង
ស្តីពី

ការបិទផ្សាយជាសាធារណៈនូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ

យោងតាមអនុក្រឹត្យលេខ៤៨ អនក្រ.ចុះថ្ងៃទី៣១ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០០២ ស្តីពីការចុះបញ្ជីដីមានលក្ខណៈដាច់ដោយដុំ និងយោងអនុក្រឹត្យលេខ ១២១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ០៩ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៦ ស្តីពីការកែសម្រួលមាត្រា ៩ និងមាត្រា ១៣ នៃអនុក្រឹត្យលេខ ៤៨ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី៣១ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០០២ ស្តីពីការចុះបញ្ជីដីមានលក្ខណៈដាច់ដោយដុំ រដ្ឋបាលខណ្ឌ..... សូមជូនដំណឹងដល់សាធារណជន ពិសេសអ្នកកាន់កាប់ដី ព្រមទាំងតំណាងគ្រប់ក្រសួង ស្ថាប័ន មន្ទីរ អង្គភាព គ្រឹះស្ថានហិរញ្ញវត្ថុ ដែលមានការពាក់ព័ន្ធនឹងក្បាលដីចំនួនស្ថិតនៅភូមិ..... សង្កាត់..... ខណ្ឌ..... រាជធានីភ្នំពេញ ឱ្យបានជ្រាបថាៈ ដើម្បីអនុវត្តតាមខ្លឹមសារនៃអនុក្រឹត្យខាងលើ ការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាលខណ្ឌ នឹងធ្វើការបិទផ្សាយជាសាធារណៈ នូវឯកសារទិន្នន័យនៃការវិនិច្ឆ័យ រួមមានដែនទីក្បាលដីគំនូសបង្ហាញទីតាំងក្បាលដី និងបញ្ជីឈ្មោះម្ចាស់ដី ដែលផ្ទុកនូវទិន្នន័យប្រមូលបានកន្លងមក នៅសាលាសង្កាត់ និងរដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញ។

អាស្រ័យហេតុនេះ សូមសាធារណៈជន អ្នកកាន់កាប់ដី ព្រមទាំងតំណាងគ្រប់ក្រសួង ស្ថាប័ន មន្ទីរ អង្គភាព គ្រឹះស្ថានហិរញ្ញវត្ថុ ដែលមានការពាក់ព័ន្ធនឹងក្បាលដីខាងលើ អញ្ជើញចូលរួមពិនិត្យទិន្នន័យក្នុងឯកសារ ដែលនឹង បិទផ្សាយដើម្បីបញ្ជាក់ភាពត្រឹមត្រូវ ឬខុសឆ្គងដែលត្រូវកែតម្រូវ ឬជំទាស់តវ៉ា ក្នុងរយៈពេល១៥ថ្ងៃ គិតចាប់ពីថ្ងៃទីខែ.....ឆ្នាំ២០..... ដល់ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ២០..... ជាក់ហិត នៅការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាលខណ្ឌ។

ផុតរយៈពេលកំណត់ខាងលើ បើគ្មានការជំទាស់តវ៉ា ឬសុំកែតម្រូវទេ នោះទិន្នន័យដែលបានបិទផ្សាយត្រូវបានសន្មត់ថា មានលក្ខណៈត្រឹមត្រូវតាមផ្លូវច្បាប់ និងមិនអាចជំទាស់តវ៉ា ឬសុំកែតម្រូវ នៅពេលក្រោយទៀតបានឡើយ ហើយសមត្ថកិច្ចជំនាញនឹងធ្វើរបាយការណ៍បូកសរុបលទ្ធផលនៃការបិទផ្សាយជាសាធារណៈនូវឯកសារនៃ ការវិនិច្ឆ័យ ជូនអភិបាល នៃគណៈអភិបាលរាជធានីភ្នំពេញ ពិនិត្យសម្រេចមុននឹងផ្តល់ប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុជូនម្ចាស់សំណើតាមការស្នើសុំ។

អគ្គបាល នៃគណៈអគ្គបាលខណ្ឌ.....

- ចម្លងជូន :
- អគ្គនាយកដ្ឋានសុរិយោដី និងភូមិសាស្ត្រ
 - រដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញ
 - មន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី
 - សាលាសង្កាត់
 - ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ

២- នីតិបុគ្គល : សាធារណៈ ឯកជន សញ្ជាតិ.....

លក្ខន្តិកៈ : ឈ្មោះអង្គភាព/នាមករណ៍ :.....
កាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី :.....លេខចុះបញ្ជី :..... ឯកសារយោង :.....

អាសយដ្ឋាន (ទីស្នាក់ការ) :.....

៣- អ្នកតំណាង ឬអ្នកគ្រប់គ្រង :

ឈ្មោះ :ភេទ..... ឆ្នាំកំណើត..... សញ្ជាតិ..... លេខអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ :
មុខងារ..... ឯកសារយោង.....

គ-សិទ្ធិលើអចលនវត្ថុ :

១-ប្រភេទទ្រព្យ

ទ្រព្យរួមប្តីប្រពន្ធ (BC) ទ្រព្យខាងប្រពន្ធ (PF) ទ្រព្យខាងប្តី (PM) លើរ រដ្ឋ នីតិបុគ្គលសាធារណៈផ្សេងពីរដ្ឋ

ទ្រព្យវត្ត សហគមន៍ជនជាតិដើមភាគតិច ក្រុមហ៊ុន ទ្រព្យសមាគម ព្រះរាជទ្រព្យ

កម្មសិទ្ធិអវិភាគ សហកម្មសិទ្ធិ ផ្សេងៗ :

២-ស្ថានភាពផ្លូវច្បាប់ : មានបណ្តាំ គ្មានបណ្តាំ លេខបណ្តាំ :.....

ប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់ប្រើប្រាស់ដីធ្លី ប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ ប័ណ្ណកាន់កាប់បណ្តោះអាសន្ន (POT)

វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ ផ្សេងៗ.....

៣-បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ :

ផលបូកកោត សិទ្ធិប្រើប្រាស់ និងអាស្រ័យនៅ សេវភាព ហ៊ីប៉ូតែក ការបញ្ចាំ ការដាក់ធានា

ការជួលអចិន្ត្រៃយ៍ សម្បទានដីសង្គមកិច្ច សម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច សម្បទានផ្សេងទៀតលើដីដែលជាទ្រព្យរដ្ឋ

ឯកសារយោង :.....

៤-ក្បាលដីទំនាស់: គ្មាន មាន: សំរុះសំរួលបាន សំរុះសំរួលមិនបាន មិនបានសំរុះសំរួល (ភ្ជាប់កំណត់ហេតុសំរុះសំរួលវិវាទ)

៥-ស្ថាមមេដៃស្តាំម្ចាស់ទ្រព្យ និងសាក្សី :

ប្តី ប្រពន្ធ តំណាង សាក្សីទី១ សាក្សីទី២

ឈ្មោះ :..... ឈ្មោះ :..... ឈ្មោះ :..... ឈ្មោះ :..... ឈ្មោះ :.....

៦-ឈ្មោះអ្នកផ្តល់ព័ត៌មាន :.....ស្ថាមមេដៃ

អង្កេត វាស់វែង និងវិនិច្ឆ័យដោយ.....

ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ពស.....

.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

បានត្រួតពិនិត្យត្រឹមត្រូវ

ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ពស.....

.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

ប្រធានការិយាល័យរៀបចំដែនដីនគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាល

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

អគ្គនាយកដ្ឋានសុរិយោដី និងភូមិសាស្ត្រ

ទម្រង់បែបបទ

នៃការប្រមូលទិន្នន័យក្បាលដី

ក- អត្តសញ្ញាណនៃក្បាលដី :

១-លេខសំគាល់ក្បាលដី :

រាជធានី-ខេត្តក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ ឃុំ-សង្កាត់ ភូមិ លេខក្បាលដី សន្លឹកដែនទី:.....

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

២-ទីតាំងដី :

រាជធានី-ខេត្ត..... ក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ..... ឃុំ-សង្កាត់..... ភូមិ.....

.....

ក្រុម..... ផ្លូវលេខ..... ឡូតី..... ឈ្មោះដី.....

.....

៣-មធ្យោបាយធ្វើអត្តសញ្ញាណកម្មក្បាលដី : អវត្តហូត្ត ឧបករណ៍វាស់វែង..... ផ្សេងៗ:.....

៤-ប្រភពនៃការកាន់កាប់ដី : កាលបរិច្ឆេទនៃការកាន់កាប់លើកដំបូង:..... ឯកសារយោង:.....

ទិញ ដូរ សន្តតិកម្ម អំណោយ សម្បទានដីសង្គមកិច្ច អំណោយពីរដ្ឋ សេចក្តីសម្រេចតុលាការ

កាលបរិច្ឆេទ:..... ឯកសារយោង:.....

៥-ព័ត៌មានលំអិតនៃក្បាលដី :

៥.១ រូបភាពប្រើប្រាស់ដី : សាងសង់

កសិកម្ម

ផ្សេងៗ :.....

៥.២ លក្ខណៈនៃការប្រើប្រាស់ : ឯកជន រដ្ឋ

៦-ព័ត៌មានលំអិតអំពីសំណង់ :

៦.១ ប្រភេទសំណង់ : ភូមិគ្រឹះ ពាក់កណ្តាលភូមិគ្រឹះ ពាងចក្រ ពាងសិប្បកម្ម ផ្ទះឈើ ផ្ទះស្លឹក

ផ្ទះល្វែង ឃ្នាំង ផ្សេងៗ :.....

៦.២ ឆ្នាំសាងសង់ :..... ៦.៣ ចំនួនជាន់ :..... ៦.៤ ឈ្មោះនៃអគារ (បើសិនជាមាន) :.....

៧-ព្រំប្រទល់ក្បាលដី : ស្ថាមមេដៃ និងលេខក្បាលដីអ្នកជាប់ព្រំ

ជើង..... ត្បូង.....

កើត..... លិច.....

គំនូសបង្ហាញទីតាំងក្បាលដី

រូបសណ្ឋាន និងប្រវែងប្រទល់ក្បាលដី

ក្រឡាផ្ទៃ :..... ហិកត..... អា..... សអា

ខ-អត្តសញ្ញាណនៃម្ចាស់អចលនវត្ថុ :

១-រូបវន្តបុគ្គល :

	ថ្ងៃ	ប្រពន្ធ
អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ/សំបុត្រកំណើត		
ឈ្មោះ		
ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ កំណើត		
ទីកន្លែងកំណើត		
សញ្ជាតិ		
ឈ្មោះឪពុក		
ឈ្មោះម្តាយ		
ទីលំនៅបច្ចុប្បន្ន		